****

**Совет Канеловского сельского поселения**

**Староминского района ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

от 18.06.2019 №43.2

ст-ца Канеловская

**Об утверждении Правил благоустройства и содержания Канеловского сельского поселения Староминского района**

С целью обеспечения благоустройства и содержания территории Канеловского сельского поселение Староминского района, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, руководствуясь статьей 26 Устава Канеловского сельского поселения Староминского района, Совет Канеловского сельского поселения Староминского района, р е ш и л:

1. Утвердить Правила благоустройства и содержания Канеловского сельского поселения Староминского района (приложение).

2. Решения Совета Канеловского сельского поселения Староминского района от 06.10.2016 г. № 20.6 **«**Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания Канеловского сельского поселения Староминского района», от 15.02.2017 г. №24.3 «О внесении изменений в решение Совета Канеловского сельского поселения от 06.10.2016 № 20.6 «Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания Канеловского сельского поселения Староминского района», от 22.12.2017 г. №32.11 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета Канеловского сельского поселения от 15 февраля 2017 года № 24.3 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета Канеловского сельского поселения от 06 октября 2016 года № 20.6 «Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания Канеловского сельского поселения Староминского района», от 29.05.2018г. №35.7 «О внесении изменений в решение Совета Канеловского сельского поселения от 06.10.2016 № 20.6 «Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания Канеловского сельского поселения Староминского района», от 14.02.2019 г. № 39.7 **«**Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания Канеловского сельского поселения Староминского района» считать утратившими силу.

3. Специалисту 1 категории администрации Канеловского сельского поселения Староминского района (Левченко Л.А.) обеспечить размещение настоящего решения на официальном сайте администрации Канеловского сельского поселения Староминского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по вопросам агропромышленного комплекса, экологии, имущественных и земельных отношений ( В.В. Гордиенко).

5. Настоящее решение вступает в силу с 02.07.2019 г.

Глава Канеловского сельского поселения

Староминского района Индыло Л.Г.

П Р И Л О Ж Е Н И Е

 к решению Совета

Канеловского сельского поселения

 Староминского района
 от 18.06.2019 года №43.2

**ПРАВИЛА**

**БЛАГОУСТРОЙСТВА И СОДЕРЖАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ КАНЕЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СТАРОМИНСКОГО РАЙОНА**

1. Настоящие Правила благоустройства территорий Канеловского сельского поселения (далее - Правила) разработаны с целью регулирования вопросов в сфере благоустройства территорий и расположенных на них объектов и направлены на поддержание санитарного порядка, повышение безопасности и комфортности проживания населения.

2. Для целей настоящих Правил используются следующие основные понятия:

а) благоустройство территорий Канеловского сельского поселения (далее - благоустройство) - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

б) территории, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, - элементы среды жизнедеятельности населения на территории муниципального образования, объекты естественного или искусственного происхождения, предназначенные для осуществления производственной, хозяйственной и предпринимательской деятельности, удовлетворения социальных, бытовых, гигиенических, культурных, оздоровительных, информационных и иных потребностей населения, в том числе: детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга, площадки для выгула и дрессировки собак, площадки автостоянок, улицы (в том числе пешеходные) и дороги, парки, скверы, иные зеленые зоны, площади, набережные и другие территории, технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны, контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов;

в) элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории;

г) содержание элемента благоустройства - обеспечение чистоты, надлежащего состояния и безопасности территорий, на которых осуществляется деятельность по благоустройству;

д) прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы, которой определены правилами благоустройства территории Канеловского сельского поселения в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации;

е) территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);

ж) границы прилегающей территории - предел прилегающей территории;

3) внутренняя часть границ прилегающей территории - часть границ прилегающей территории, непосредственно примыкающая к границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых установлены границы прилегающей территории, то есть являющаяся их общей границей;

и) внешняя часть границ прилегающей территории - часть границ прилегающей территории, ее примыкающая непосредственно к зданию, строению, сооружению, земельному участку, в отношении которых установлены границы прилегающей территории, то есть не являющаяся их общей границей;

к) адресные реквизиты - указатели, устанавливаемые на объектах адресации, содержащие информацию о номере здания или сооружения, наименовании улицы, проспекта, переулка, аллеи, бульвара, проезда, площади, набережной, шоссе;

л) зеленые насаждения - древесная, древесно-кустарниковая, кустарниковая и травянистая растительность естественного или искусственного происхождения, выполняющая средообразующие, рекреационные, санитарно-гигиенические, экологические и эстетические функции;

м) земляные работы - ремонтные, дорожные и иные работы, связанные со вскрытием грунта при прокладке, ремонте и обслуживании подземных, наземных и надземных инженерных сетей и коммуникаций, с устройством открытых бытовых водоотводов и водостоков, сооружением или ремонтом некапитальных сооружений (строений), установкой различных надземных объектов;

н) инженерные коммуникации - наземные, надземные и подземные коммуникации, включающие в себя сети, трассы водо-, тепло-, газо- и электроснабжения, канализации, ливневой канализации, водостоков и водоприемников, а также другие коммуникации и связанные с ними наземные, надземные и подземные объекты (сооружения) и элементы (ограждения, защитные кожухи, опоры трубопроводов, крышки люков колодцев и оголовков, дождеприемных и вентиляционных решеток, различного вспомогательного оборудования и агрегатов, уличные водоразборные колонки);

о) конструктивные и внешние элементы фасадов зданий - балконы, лоджии, витрины, козырьки, карнизы, навесы, водосточные трубы, лепные архитектурные детали, закрепленное на фасаде оборудование (наружные антенные устройства и радиоэлектронные средства, кондиционеры), флагштоки, наружные лестницы, ограждения и защитные решетки, окна, ставни, пристроенные к фасаду элементы (входы, спуски в подвалы, оконные приямки), отмостки для отвода дождевых и талых вод, входные двери и окна;

п) контейнерная площадка - место накопления твердых коммунальных отходов, предназначенное для размещения контейнеров и бункеров;

р) мусор - мелкие неоднородные сухие или влажные отходы производства и потребления, включая твердые коммунальные отходы;

с) смет - мусор, состоящий, как правило, из песка, пыли, листвы от уборки территорий;

т) оборудование для сбора и хранения мусора, отходов производства и потребления - контейнеры, бункеры-накопители, урны;

у) подтопление - затопление водой или иными жидкостями участка территории, дороги населенного пункта, вызванное природными явлениями, неисправной работой инженерных коммуникаций, просадкой или дефектами твердого покрытия дорог и тротуаров, а также производственной, хозяйственной или предпринимательской деятельностью человека;

ф) произведения монументально-декоративного искусства - цветочницы, вазоны, памятные доски, скульптуры, стелы, обелиски, декоративные ограды, фонтаны и другие подобные объекты;

х) смотровой колодец - сооружение на подземных инженерных сетях и коммуникациях, предназначенное для обследования и ремонта соответствующих сетей и коммуникаций;

ц) твердое покрытие - покрытие, выполняемое из асфальта, бетона, природного камня и других искусственных и природных материалов;

ш) устройства наружного освещения - приборы наружного освещения, включая приборы декоративного светового и праздничного оформления объектов, устанавливаемые на улицах, площадях, в тоннелях и переходах, стенах, перекрытиях зданий и сооружений, парапетах, ограждениях мостов и транспортных эстакад, на металлических, железобетонных и других конструкциях зданий и сооружений и в иных местах общественного пользования;

щ) дворовая территория - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

э) малые архитектурные формы - искусственные элементы садово-парковой композиции: беседки, ротонды, перголы, трельяжи, скамейки, арки, скульптуры из растений, киоски, павильоны, оборудование детских площадок, навесы, цветочницы, вазоны и другие.

3. Благоустройству в Канеловском сельском поселении подлежат:

а) участки территорий общего пользования, занятые улицами, дорогами, площадями, набережными, инженерными коммуникациями, парками, лесопарками, скверами, бульварами, водоемами, пляжами, иные земельные участки, предназначенные для удовлетворения нужд населения, в том числе используемые для удовлетворения культурно-бытовых потребностей населения;

б) участки территорий, используемые под застройку жилыми, культурно-бытовыми и иными строениями и сооружениями, в том числе временными, внешний вид этих строений и сооружений, фасады зданий и сооружений, элементы художественного оформления зданий и сооружений, отнесенных к объектам культурного наследия, либо являющиеся результатом реализации авторского оригинального проекта (в том числе элементы архитектурно-художественной подсветки), витрины, места размещения рекламы и иной информации;

в) участки особо охраняемых природных территорий, в том числе природоохранного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения;

г) участки территорий и коммунально-складской застройки, используемые или предназначенные для размещения коммунально-складских и иных производственных объектов;

д) участки территорий, используемые в качестве мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов;

е) участки территорий, используемые для размещения кладбищ, сооружений инженерной защиты;

ж) участки территорий, занятые сельскими лесами.

4. Благоустройству на территории Канеловского сельского поселения также подлежат объекты, расположенные на участках территорий, перечисленных в [пункте 3](http://sbukan.ru/documents/acts/detail.php?id=861533#P23) настоящих Правил, в том числе:

а) зеленые насаждения искусственного и естественного происхождения;

б) инженерные сети и сооружения в области внешнего состояния и соблюдения чистоты и порядка;

в) оборудование для сбора мусора или отходов производства и потребления;

г) павильоны и навесы остановок общественного транспорта, объекты дорожного сервиса, уличной торговли (павильоны, киоски, ларьки, палатки, торговые ряды), иные некапитальные и временные объекты;

д) средства размещения информации - конструкции, сооружения, технические приспособления и другие носители, предназначенные для распространения информации;

е) сельская (уличная) мебель, скамьи, беседки, объекты оборудования детских, спортивных и спортивно-игровых площадок;

ж) уличные общественные туалеты;

з) устройства, обеспечивающие доступ маломобильных групп населения к объектам инфраструктуры;

и) фасады зданий, строений, сооружений, конструктивные и внешние элементы фасадов в части их внешнего состояния;

к) фонтаны, произведения монументально-декоративного искусства и малые архитектурные формы, декоративные ограды, архитектурные элементы мемориальных комплексов, памятные доски;

л) объекты культурного наследия;

м) элементы праздничного оформления, устройства наружного освещения, уличные и информационно-коммуникационные указатели;

н) подземные и надземные переходы.

5. Установка новых объектов на участках территорий, указанных в [пункте 3](http://sbukan.ru/documents/acts/detail.php?id=861533#P23) настоящих Правил, осуществляется в соответствии с настоящими Правилами.

6. В соответствии с законодательством лицо, ответственное за эксплуатацию здания, строения, сооружения (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), обязано принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий в случаях и порядке, которые определяются правилами благоустройства территории муниципального образования.

 7. Администрация Канеловского сельского поселения за счет средств бюджета обеспечивают:

а) содержание проезжей части улиц, площадей, скверов, парков, остановок транспорта общего пользования, пешеходных территорий и иных территорий, за исключением территорий, содержание которых обязаны обеспечивать юридические и физические лица в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами и с учетом участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков в содержании прилегающих территорий;

б) содержание территорий, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, являющихся собственностью муниципального образования, содержание в соответствии с законодательством иных территорий до определения их принадлежности и оформления права собственности, а также до определения в установленном порядке границ прилегающих территорий;

в) проведение: ликвидации стихийных свалок, спиливания сухих и аварийных деревьев, формовочной обрезки деревьев, омолаживающей обрезки кустарников, предотвращения распространения сорных растений, в том числе борщевика Сосновского, посадки деревьев и кустарников, известковой побелки деревьев;

г) проведение иных мероприятий по благоустройству и озеленению в соответствии с законодательством и настоящими Правилами.

8. Юридические лица и физические лица (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) обязаны в соответствии с законодательством обеспечивать уборку земельного участка, принадлежащего им на соответствующем праве, и участвовать, в том числе финансово, в содержании прилегающих территорий, границы которых определяются в соответствии с порядком, установленным законом Краснодарского края, в случаях и порядке, предусмотренными настоящими Правилами.

9. Границы прилегающих территорий.

9.1. Границы прилегающей территории определяются в отношении территорий общего пользования, которые прилегают (то есть имеют общую границу) к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован (далее также - объекты), в зависимости от вида разрешенного использования и (или) фактического назначения объектов, максимального и минимального расстояния до внешней границы прилегающей территории, а также иных требований, установленных настоящими Правилами.

9.2. Установить расстояние в метрах от здания, строения, сооружения, границы земельного участка, если такой земельный участок образован, до внешней границы прилегающей территории

- минимальное расстояние – 1 м.

- максимальное расстояние – 30 м.

9.3. Границы прилегающей территории определяются с учетом следующих ограничений:

1) в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории, в том числе границы, имеющие один замкнутый контур или два непересекающихся замкнутых контура;

2) установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением случаев, когда здание, строение или сооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивает исключительно функционирование другого здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории, не допускается;

3) пересечение границ прилегающих территорий, за исключением случая установления общих смежных границ прилегающих территорий, не допускается;

4) внутренняя часть границ прилегающей территории устанавливается по границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории;

5) внешняя часть границ прилегающей территории не может выходить за пределы территорий общего пользования и устанавливается по границам земельных участков, образованных на таких территориях общего пользования, или по границам, закрепленным с использованием природных объектов (в том числе зеленых насаждений) или объектов искусственного происхождения (дорожных и (или) тротуарных бордюров, иных подобных ограждений территории общего пользования), а также по возможности должна иметь смежные (общие) границы с другими прилегающими территориями (для исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы при определении границ прилегающих территорий и соответствующих территорий общего пользования, которые будут находиться за границами таких территорий).

9.4. Границы прилегающей территории отображаются на схеме границ прилегающей территории. Схема границ прилегающей территории подготавливается на бумажном носителе или в форме электронного документа с использованием технологических программных средств, в произвольной форме и содержит:

- кадастровый номер и адрес здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношение которого установлены границы прилегающей территории, либо обозначены места расположения данных объектов с указанием наименования (наименований) и вида (видов) объекта (объектов), подлежащих благоустройству (в случае, если в отношении здания, строения, сооружения, земельного участка не проведен государственный кадастровый учет):

- изображение границ здания, строения, сооружения, земельного участка, если такой участок образован;

- схематическое изображение границ прилегающей территории;

- площадь прилегающей территории.

Схема границ прилегающей территории содержит схематическое изображение и наименование элементов благоустройства, находящихся в границах прилегающей территории, а так же иные сведения и информацию, предусмотренные правилами благоустройства территорий Канеловского сельского поселения. Определенные согласно схемам прилегающие территории включают в себя тротуары, зеленые насаждения, парковки, иные объекты и ограничиваются объектами природного или искусственного происхождения, позволяющими определить их границы (дорожным бордюром, границами полотна дороги общего пользования, линией пересечения с прилегающей территорией другого собственника (ответственного лица) и т.д.).

9.5. Подготовка схемы границ прилегающей территории осуществляется в соответствии с настоящими Правилами администрацией Канеловского сельского поселения Староминского района.

9.6. Установление и изменение границ прилегающей территории осуществляются в соответствии с требованиями статьи 45.1 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Схема границ прилегающих территорий утверждается Советом Канеловского сельского поселения.

9.7. Утвержденные границы прилегающих территорий публикуются в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещаются на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

 10. Жители Канеловского сельского поселения могут принимать участие в проведении мероприятий по благоустройству в порядке, установленном законодательством.

 11. Содержание домашних животных осуществляется в соответствии с правилами и нормами, установленными федеральным законодательством, законодательством Краснодарского края и правовыми актами органов местного самоуправления:

11.1. Запрещается выгул, бесконтрольный прогон коров, лошадей и других животных на территории населенных пунктов (на улицах, в местах отдыха, общего пользования, на детских и спортивных площадках, школьных дворах и т.д.). Животные обязательно должны иметь на шее номерные знаки учета (жетоны), выдаваемые владельцам животных ветеринарными службами. Провод животных до места пастбища по территории населенных пунктов разрешается только с сопровождающими лицами. Выпас животных разрешен только за чертой населенных пунктов либо на специально отведенных для этого пастбищах.

 11.2. Расстояние от хозяйственных построек для скота и птицы до шахтных колодцев должно быть не менее 20 м, до детских, лечебно-профилактических учреждений, школ, объектов питания и мест массового отдыха населения должно быть не менее 50 м.

 11.3. Расстояние от. помещений (сооружений) для содержания и разведения животных до жилых домов:

|  |  |
| --- | --- |
| Нормативный разрыв | Поголовье шт. |
| свиньи | коровы | овцы, козы | кролики | птица | лошади  | нутрии |
| 10 м | До5  | До5  | До10  | До10  | До30 | До5  | До5  |
| 20м | До 8  | До 8  | До 15 | До 20 | До 45 | До 8 | До 8 |
| 30м  | До 10 | До 10 | До 20 | До 30 | До 60 | До 10 | До 10 |
| 40м | До 15 | До 15 | До 25 | До 40 | До 75 | До 15 | До 15 |

Указанные нормы устанавливаются от помещений для содержания, животных,

площадок сбора, хранения, вывоза, помета, жижесборников, кормокухонь и

могут изменяться в зависимости от рельефа местности, розы ветров и других

факторов.

11.4. Разрыв от жилых общественных зданий до помещений содержания голубей устанавливаются не менее 50 м. Содержание пушных зверей, птиц, пчел осуществляется при соблюдении ветеренарно-санитарных, санитарно-гигиенических правил.

11.5. Не допускается складирование навоза на приусадебных участках,

дворовых территориях, территориях, прилегающих к жилым домам и др.

Обезвреживание навоза и помета в частном секторе осуществляется, в

основном, методом компостирования. В случае невозможности использования

на приусадебных участках всего объема компоста владельцам скота и птицы

следует заключать коллективные договоры с ближайшими сельхозпредприятиями на вывоз отходов на поля.

11.6. Запрещается сбор навоза, помета, павших животных и птицы в контейнеры для ТБО, а также их выбрасывание на территории Канеловского сельского поселения Староминского района.

11.7. Управляющей компании либо собственникам помещений в многоквартирном доме необходимо систематически производить очистку чердачного помещения от птичьего помета.

 11.8. В целях предупреждения распространения инфекционных и инвазионных заболеваний, общих для человека и животных, обеспечения порядка и спокойствия населения, в соответствии с действующим законодательством установить следующие требования по содержанию собак и кошек на территории поселения:

- запрещается содержать собак и кошек в местах общего пользования жилых домов (лестничных клетках, чердаках, подвалах, коридорах и т.д.);

-в частных домовладениях собаки должны содержаться в вольерах либо на привязи на расстоянии не менее 10м. от окон жилого дома, расположенного на соседнем земельном участке, и не менее 2-х метров от забора при вытянутой цепи;

- собаки должны выводиться за пределы домовладения на поводке и в наморднике;

-нельзя допускать собак и кошек на детские площадки, в магазины и другие места общего пользования;

- трупы собак и кошек должны быть переданы владельцем в специализированную организацию, имеющую право утилизации биологических отходов;

- может производиться отлов безнадзорных собак, независимо от породы и назначения, в том числе и имеющих ошейник, находящихся на улицах и иных общественных местах без сопровождения лица (кроме случаев, когда владелец временно оставил собаку на привязи у входа в магазин, аптеку и т.д. и находится в пределах возможности осуществления контроля и надзора за оставленным животным), а также безнадзорных кошек, обитающих на территории поселения. допустимо только за счет доходов местного бюджета.

 При обращении с домашними животными, владельцы домашних животных, в соответствии с законодательством в сфере содержания и защиты домашних животных, обязаны:

1) обеспечивать безопасность людей от воздействия домашних животных, а также спокойствие и тишину для окружающих;

2) соблюдать нормативные правовые акты Краснодарского края, санитарно-гигиенические и ветеринарные правила содержания домашних животных;

3) сообщать в органы ветеринарного надзора о случаях нападения домашних животных на человека, их массового заболевания, необычного поведения или падежа;

4) выполнять предписания должностных лиц органов государственного ветеринарного и санитарно-эпидемиологического надзора, в том числе в части проведения вакцинации против инфекционных болезней, противопаразитарных обработок, а также предоставления домашних животных и мест их содержания для ветеринарного осмотра, диагностических исследований и наложения карантина или ограничительных мероприятий;

5) не допускать контакта больных домашних животных и животных, находящихся в карантинной зоне, со здоровыми животными;

6) убирать за своими домашними животными экскременты, включая территорию подъездов, лестничных клеток, лифтов, детских площадок, пешеходных дорожек, тротуаров, дворов жилых домов, улиц, придомовых площадей, газонов;

7) сообщать незамедлительно (в течение суток) в ветеринарные учреждения и учреждения здравоохранения об укусах человека или животного и доставлять домашнее животное, нанесшее укус, в ближайшее государственное ветеринарное учреждение для осмотра и десятидневного карантина;

8) информировать в течение семи рабочий дней государственную ветеринарную службу по месту постоянного проживания о приобретении, продаже, пропаже, гибели, перемене места жительства или сдаче в приют собаки, кошки;

9) принимать меры по предотвращению появления нежелательного потомства у домашних животных путем применения временной изоляции, контрацептивных средств, стерилизации (кастрации);

10) осуществлять захоронение трупов домашних животных в специально отведенных местах (скотомогильниках, биотермических ямах).

 12. На территории Канеловского сельского поселения запрещается:

12.1) сорить на улицах, площадях, на пляжах и в других общественных местах;

12.2) производить сброс на территорию муниципального образования неочищенных сточных вод;

12.3) приготовлять раствор и бетон непосредственно на проезжей части улиц, по окончании работ оставлять на проезжей части и тротуарах, газонах землю и строительный мусор;

12.4) выпуск с территории строительных объектов и площадок, карьеров и полигонов твердых бытовых отходов, предприятий по производству строительных материалов транспорта с не очищенными от грязи колесами, вынос грунта и грязи автотранспортом, выезжающим с указанных объектов, на территорию поселения;

12.5) стоянка (парковка) механических транспортных средств на детских и спортивных площадках, размещение на внутриквартальных проездах и дворовых территориях заграждений транспортных средств, препятствующих механизированной уборке и вывозу мусора, подъезду транспортных средств оперативных служб (скорой медицинской помощи, полиции, пожарной службы, аварийно-спасательной службы), а также хранение разукомплектованных или не подлежащих эксплуатации транспортных средств в не предназначенных для этих целей местах;

12.6) вывозить и складировать твердые и жидкие коммунальные отходы, строительный мусор в местах, не отведенных для их временного хранения для последующего захоронения и утилизации, осуществлять сброс мусора вне отведенных и не оборудованных для этих целей мест на территории поселения, в том числе из транспортных средств во время их остановки, стоянки или движения, а также сжигать мусор, отходы производства и потребления вне отведенных для этих целей мест;

12.7) откачивать воду на проезжую часть дорог и тротуары при производстве строительных и ремонтных работ;

12.8) складировать и хранить строительные материалы, грунт, тару, торговое оборудование, товары и продукцию, предметы и материалы бытового (хозяйственного) и производственного назначения вне территорий частных домовладений, организаций, строек, магазинов, павильонов, киосков и иных функционально предназначенных для этого мест;

12.9) сжигать мусор, листья, обрезки деревьев в контейнерах;

12.10) мыть автомобили, посуду, купать животных, стирать в неустановленных местах (у водопроводных колонок, во дворах многоквартирных жилых домов и т.д.);

12.11) производить самовольную вырубку деревьев, кустарников;

12.12) размещать объявления, листовки, иные информационные и рекламные материалы в не отведенных для этих целей местах, а также наносить на покрытие дорог (улично-дорожной сети), тротуаров, пешеходных зон, велосипедных и пешеходных дорожек надписи и изображения, выполненные стойкими материалами (за исключением надписей и изображений, относящихся к порядку эксплуатации дорог (улично-дорожной сети), тротуаров, пешеходных зон, велосипедных и пешеходных дорожек, которые нанесены в рамках исполнения государственного или муниципального контракта);

12.13) выпускать домашнюю птицу и пасти скот в скверах, парках, на пляжах и в иных местах общего пользования, осуществлять выгул домашних животных на улицах, во дворах, в парках, скверах и других общественных местах без немедленного устранения лицами, осуществляющими надзор за домашним животным, естественных выделений (экскрементов) животных;

12.14) выгуливать (в соответствии с законодательством) собак на детских и спортивных площадках, на территориях образовательных и медицинских организаций, прилегающих к ним территориях, в парках, скверах, во дворах многоквартирных домов, на пляжах, особо охраняемых природных территориях;

12.15) осуществлять мелкорозничную уличную торговлю в неустановленных местах, а также при отсутствии у продавца урны для сбора мусора;

12.16) ходить по газонам и клумбам, разрушать клумбы, срывать цветы, наносить повреждения деревьям и кустарникам;

12.17) размещать на газонах временные (сезонные) объекты (торговые киоски, летние кафе, аттракционы и прочие объекты);

12.18) производить размещение уличного смета, грунта на газоны и цветники;

12.19) заезжать на всех видах транспорта на газоны и другие участки с зелеными насаждениями и осуществлять на них стоянку;

12.20) засыпать инженерные коммуникации и прилегающую к ним территорию мусором, грунтом и другими предметами, покрывать крышки люков смотровых и дождеприемных колодцев асфальтом или иным твердым покрытием;

12.21) производить самовольную установку временных (сезонных) объектов.

13. Уборка улиц и дорог на территории Канеловского сельского поселения производится регулярно, в следующем порядке:

 14. Придомовые территории, внутридворовые проезды и тротуары, места массового посещения на территории населенных пунктов ежедневно подметаются от смета, пыли и мелкого бытового мусора.

15. В случаях ливневых дождей, ураганов, снегопадов, гололеда и других чрезвычайных погодных явлений режим уборочных работ устанавливается в соответствии с указаниями уполномоченных органов в сфере предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности.

Обследование смотровых и дождеприемных колодцев ливневой канализации и их очистка производятся организациями, у которых эти сооружения находятся в собственности или владении, по утвержденным этими организациями графикам.

16. Инженерные коммуникации должны находиться в исправном состоянии, иметь штатные ограждающие элементы, не иметь загрязнений, разрушений покрасочного или теплоизоляционного слоя, несанкционированных надписей.

Водоотводные (ливневые) сооружения должны своевременно очищаться от накопившегося мусора, осадков и обеспечивать прием и пропуск воды (жидкостей), исключающие подтопление территории.

Прилегающая к инженерным коммуникациям территория должна содержаться в чистоте.

17. Не допускается подтопление дорог, улиц, внутриквартальных, внутридворовых и иных территорий, исключающее движение пешеходов и транспорта.

18. Вывоз отходов асфальтобетона, образующихся при проведении дорожно-ремонтных работ на проезжей части дорог, производится хозяйствующими субъектами, проводящими работы, незамедлительно (в ходе работ). На остальных частях дорог, улиц и во дворах - в течение суток с момента окончания работ. Складирование отходов асфальтобетона на газонах или участках с зелеными насаждениями запрещается.

19. Несанкционированное проведение земляных работ в соответствии с законодательством не допускается. Место проведения земляных работ должно иметь ограждение. При невозможности устройства ограждения, исключающего доступ посторонних лиц на место проведения земляных работ, оно подлежит освещению в ночное время суток. Дорожные покрытия, тротуары, газоны и другие разрытые участки должны быть восстановлены в сроки, указанные в разрешении (ордере) на проведение земляных работ.

20. Прокладка и переустройство подземных коммуникаций на улицах городских и сельских поселений, городских округов, имеющих усовершенствованное покрытие, открытым способом производится в исключительных случаях, подтвержденных заключением специализированных служб.

21. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков, на территории которых находятся упавшие и представляющие угрозу безопасности деревья, обязаны в соответствии с законодательством удалить эти деревья с проезжей части дорог, тротуаров, от токоведущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий в соответствии с законодательством.

22. Здания, сооружения, их конструктивные элементы и произведения монументально-декоративного искусства должны содержаться в чистоте и состоянии, исключающем их преждевременный износ и разрушение. При работах по реставрации, ремонту и покраске фасадов зданий и их отдельных элементов должны соблюдаться требования колористического (колерного) паспорта или преобладающего колористического решения. Местные разрушения или повреждения облицовки, штукатурки, кладки, внешних элементов фасадов зданий и произведений монументально-декоративного искусства, а также несанкционированные надписи, рисунки, графические изображения (граффити) должны своевременно устраняться.

23. В случае, если в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении юридических или физических лиц находятся отдельные помещения (часть помещения) объекта капитального строительства, то такие лица в соответствии с требованиями законодательства участвуют в ремонте и содержанию фасадов, в том числе по очистке кровли от грязи, в зимний период: - от наледи и сосулек, соразмерно со своей долей в праве собственности, арендаторы объектов капитального строительства;

- в соответствии с условиями договора аренды.

24. Ограждения зданий, строений, сооружений, в том числе домовладений, должны содержаться в чистоте и состоянии, исключающем их преждевременный износ и разрушение. Обязанность по содержанию ограждений в соответствии с требованиями законодательства возлагается на собственников. Ограждение должно располагаться не далее 10 см от края газона и иметь нейтральный цвет или естественный цвет используемого материала.

25. Здания и иные сооружения должны быть оборудованы адресными реквизитами. Адресные реквизиты, присвоенные в установленном порядке зданиям и иным сооружениям, должны содержаться в чистоте и исправном состоянии, при отсутствии внутреннего подсвета освещаться в темное время суток посредством других устройств наружного освещения. Адресные реквизиты изготавливаются по форме, определяемой органами местного самоуправления Канеловского сельского поселения, и устанавливаются собственниками зданий и сооружений.

26. Территория Канеловского сельского поселения подлежит освещению в темное время суток. Количество устройств наружного освещения и расстояние между ними должно обеспечивать уровень освещенности, позволяющий свободную ориентацию человека на отдельном участке территории в темное время суток. Включение и отключение устройств наружного освещения осуществляется в соответствии с утвержденным администрацией Канеловского сельского поселения графиком, а приборов декоративного светового или праздничного оформления - по решению владельцев. Устройства наружного освещения должны поддерживаться в исправном состоянии, не иметь разбитых защитных колпаков, поврежденных конструктивных элементов, опор.

27. Объявления, листовки, плакаты, афиши, другая печатная и рукописная продукция, а также иные информационные и агитационные материалы размещаются в специально отведенных местах на средствах размещения информации. Места для установки средств размещения информации определяются администрацией Канеловского сельского поселения по согласованию с собственниками земельных участков, зданий или иного недвижимого имущества, на которых предполагается оборудование таких мест.

Не допускается наружное размещение (расклеивание, вывешивание) объявлений, листовок, плакатов, афиш, другой печатной и рукописной продукции, а также иных информационных материалов вне специально отведенных для этих целей мест и средств размещения информации, а равно без необходимых разрешений и согласований. Средства размещения информации должны содержаться в чистоте, не иметь внешних повреждений и разрушений покрасочного слоя, своевременно очищаться от старых, поврежденных либо потерявших актуальность объявлений, листовок, иных информационных и агитационных материалов. В случае демонтажа средства размещения информации место установки средства размещения информации должно быть восстановлено в том виде, в котором оно было до монтажа средства размещения информации. Очистку от объявлений, листовок, плакатов, афиш, другой печатной и рукописной продукции опор связи, электросети, уличного освещения, цоколей зданий, ограждений и других сооружения осуществляют организации, эксплуатирующие данные объекты.

28. Установка рекламных конструкций осуществляется согласно схемам размещения рекламных конструкций, утверждаемым в соответствии с частью 5.8 статьи 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года N 38-ФЗ "О рекламе".

29. Рекламные и информационные конструкции должны находиться в исправном состоянии, не иметь загрязнений, несанкционированных надписей, поврежденных или отсутствующих графических, электрических, механических и других частей и элементов.

29.1 Не допускается наличие внешних повреждений информационного поля рекламной конструкции. В случае демонтажа рекламной конструкции место ее установки должно быть восстановлено в том виде, в котором оно было до монтажа рекламной конструкции. Организации, эксплуатирующие световые рекламы и вывески, обеспечивают своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп. Вывески и реклама не должны перекрывать архитектурные элементы зданий (оконные проемы, колонны, орнамент и прочие). Мойка и чистка рекламных конструкций и информационных указателей, вывесок производятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц рекламных тумб и конструкций на остановочных павильонах, двух раз в год (в апреле и августе) прочих средств наружной рекламы и информации.

29.2. На территории Канеловского сельского поселения размещаются следующие информационные конструкции:

а) указатели наименований улиц, площадей, проездов, переулков, скверов, аллей, указатели номеров домов;

б) указатели маршрутов (схемы) движения и расписания автомобильного транспорта и транспорта, осуществляющего регулярные перевозки пассажиров;

в) указатели (вывески) местоположения органов государственной власти и органов местного самоуправления, государственных и муниципальных предприятий и учреждений;

г) информационные конструкции, размещаемые на фасадах или иных внешних поверхностях (внешних ограждающих конструкциях) зданий, строений, сооружений, внешних поверхностях нестационарных торговых объектов в месте нахождения или осуществления деятельности организации или индивидуального предпринимателя, содержащие сведения о профиле деятельности организации, индивидуального предпринимателя и (или) виде реализуемых ими товаров, оказываемых услуг и (или) их наименование (фирменное наименование, коммерческое обозначение, изображение товарного знака, знака обслуживания) в целях извещения неопределенного круга лиц о фактическом местоположении (месте осуществления деятельности) данной организации, индивидуального предпринимателя, не содержащие рекламную информацию, а также не относящиеся к вывескам, предусмотренным законодательством в области защиты прав потребителей;

д) информационные конструкции, содержащие сведения, предусмотренные законодательством в области защиты прав потребителей;

е) иные информационные конструкции, которые определяются правилами благоустройства территории Канеловского сельского поселения.

29.3. При размещении на зданиях, строениях и сооружениях информационных конструкций должны учитываться архитектурно-композиционные решения фасада здания, строения, сооружения на которых будет размещена информационная конструкция, а также внешний архитектурный облик сложившейся застройки Канеловского сельского поселения. Информационные конструкции должны быть безопасны, спроектированы, изготовлены и установлены в соответствии с требованиями технических регламентов, строительных норм и правил, государственных стандартов, требованиями к конструкциям и их размещению.

29.4. Информационные конструкции размещаются:

а) на плоских участках фасада здания, строения, сооружения, свободных от архитектурных элементов, навесах ("козырьках") входных групп;

б) не выше линии второго этажа (линии перекрытий между первым и вторым этажами) для нежилых зданий, строений, сооружений, а также для жилых домов (в том числе многоквартирных домов), первые этажи которых заняты нежилыми помещениями;

в) непосредственно у главного входа или над входом в здание, строение, сооружение или помещение, в котором фактически находится (осуществляет деятельность) организация, индивидуальный предприниматель, сведения о котором содержатся на информационной конструкции;

г) в иных местах, определенных правилами благоустройства территорий Канеловского сельского поселения.

29.5. При размещении информационных конструкций на зданиях, строениях и сооружениях не допускается:

а) нарушение требований к местам размещения информационных конструкций;

б) нарушение вертикального порядка расположения букв на информационном поле информационной конструкции;

в) использование в текстах (надписях), размещаемых на информационных конструкциях, указанных в [подпункте "г" пункта 29.1](http://sbukan.ru/documents/acts/detail.php?id=861533#P123) настоящих Правил, товарных знаков и знаков обслуживания, в том числе на иностранных языках, не зарегистрированных в установленном порядке на территории Российской Федерации;

г) полное или частичное перекрытие оконных и дверных проемов, а также витражей и витрин;

д) размещение информационных конструкций в границах жилых помещений, на глухих торцах фасадов и на кровлях многоквартирных жилых домов, лоджиях и балконах, на архитектурных деталях фасадов объектов (в том числе на колоннах, пилястрах, орнаментах, лепнине);

е) перекрытие указателей наименований улиц и номеров домов;

ж) размещение информационных конструкций на заборах, перилах, шлагбаумах, а так же на ограждающих конструкциях сезонных кафе при стационарных предприятиях общественного питания;

з) размещение информационных конструкций в виде отдельно стоящих сборно-разборных (складных ) конструкций – штендеров;

и) размещение информационных конструкций в иных случаях, определенных правилами благоустройства территорий Канеловского сельского поселения.

29.6. В случае если в здании, строении, сооружении располагается несколько организаций и (или) индивидуальных предпринимателей, имеющих общий вход, собственнику или иному законному владельцу соответствующего недвижимого имущества либо владельцу информационной конструкции необходимо:

а) учитывать архитектурно-композиционные решения и размер ранее установленных информационных конструкций и располагать их в один высотный ряд не выше линии второго этажа (линии перекрытий между первым и вторым этажами);

б) формировать из нескольких информационных конструкций общую художественную композицию, соразмерную с входной группой, при необходимости располагающуюся по обе стороны от нее (в случае, если информационные конструкции расположены у входа в здание, строение, сооружение). Типовые варианты размещения информационных конструкций (в виде рисунков, графических схем и т.д.) устанавливаются правилами благоустройства территорий Канеловского сельского поселения.

29.7. На зданиях общественных, общественно-деловых, торговых, торгово-выставочных, спортивных и развлекательных центров информационные конструкции располагаются на глухих поверхностях наружных стен (без проемов и архитектурных деталей).

29.8. Размещение информационных конструкций на крышах нежилых зданий, строений и сооружений допускается при одновременном соблюдении следующих условий:

а) единственным собственником (правообладателем) здания, строения, сооружения является организация, индивидуальный предприниматель, сведения о котором содержатся в данной информационной конструкции и в месте фактического нахождения (месте осуществления деятельности) которого размещается указанная информационная конструкция;

б) на крыше одного здания, строения, сооружения размещена только одна информационная конструкция;

в) информационное поле конструкции располагается параллельно к поверхности фасада здания, строения, сооружения, по отношению к которому она установлена, выше линии карниза, парапета объекта или его стилобатной части.

29.9. На зданиях, строениях, сооружениях, имеющих статус объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, информационные конструкции устанавливаются в соответствии с законодательством.

29.10. В случае размещения информационных конструкций на зданиях, строениях, сооружениях по индивидуальным проектам и архитектурно-художественным концепциям необходимо учитывать:

а) архитектурно-композиционные решения фасада здания, строения, сооружения на которых будет размещена информационная конструкция;

б) внешний архитектурный облик сложившейся застройки Канеловского сельского поселения;

в) наличие в застройке уникальных зданий, строений, сооружений, архитектурных ансамблей, имеющих доминантное значение в архитектурно-планировочной структуре Канеловского сельского поселения, а также объектов высокого общественного и социального значения.

29.11. Информационные конструкции, не соответствующие требованиям правил благоустройства территорий Канеловского сельского поселения, подлежат демонтажу в порядке, определенном администрацией Канеловского сельского поселения.

30. Детские площадки изолируются от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не организовываются с проезжей части. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста принимаются не менее 10 м, младшего и среднего школьного возраста - не менее 20 м, комплексных игровых площадок - не менее 40 м, спортивно-игровых комплексов - не менее 100 м.

31. Некапитальные нестационарные сооружения размещаются таким образом, чтобы они не мешали пешеходному движению, не ухудшали визуальное восприятие среды населенного пункта и благоустройство территории и застройки. Сооружения предприятий мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания размещаются на территориях пешеходных зон, в парках, садах, на бульварах населенного пункта.

32. Жители Канеловского сельского поселения заблаговременно информируются о сроках и месте проведения работ по благоустройству и необходимости перемещения принадлежащих им транспортных средств, препятствующих проведению уборочных или ремонтно-восстановительных работ.

33. Период зимней уборки устанавливается с 1 ноября текущего календарного года по 15 апреля следующего календарного года. В случае значительного отклонения от среднего индивидуальных климатических особенностей текущей зимы сроки начала и окончания зимней уборки могут изменяться решением администрации Канеловского сельского поселения

33.1. В первоочередном порядке в целях обеспечения беспрепятственного проезда транспортных средств и движения пешеходов обеспечивается уборка снега и ликвидация ледовых образований с проезжей части дорог и тротуаров.

33.2. В период зимней уборки внутридворовые проезды должны очищаться от снега. Дорожки и площадки парков, скверов, бульваров должны быть убраны от снега и посыпаны противогололедным материалом в случае гололеда. Садовые диваны, урны и малые архитектурные формы, а также пространство вокруг них, подходы к ним, должны быть очищены от снега и наледи.

33.3. При уборке дорожек в парках, лесопарках, садах, скверах, бульварах и других зеленых зонах допускается временное складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечения оттока талых вод.

33.4. Запрещается:

а) выдвигать или перемещать на проезжую часть магистралей, улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных, придомовых территорий, территорий хозяйствующих субъектов;

б) осуществлять роторную переброску и перемещение загрязненного снега, а также осколков льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения;

в) организовывать складирование (свалки) снега в местах, не установленных решением администрации Канеловского сельского поселения.

33.5. Снег, счищаемый с проезжей части дорог, улиц и проездов, а также с тротуаров, сдвигается на обочины дорог и в лотковую часть улиц и проездов для временного складирования снежной массы в виде снежных валов.

33.6. Формирование снежных валов не допускается на перекрестках, вблизи железнодорожных переездов и на тротуарах.

33.7. Вывоз снега с улиц и проездов осуществляется в первую очередь от остановок общественного пассажирского транспорта, наземных пешеходных переходов, мест массового посещения граждан, въездов на территории социально значимых объектов в течение суток после окончания снегопада.

33.8. Места временного складирования снега после снеготаяния должны быть очищены от мусора и благоустроены.

33.9. В зимнее время должна быть организована своевременная очистка кровель зданий от снега и ледовых образований.

34. Период летней уборки устанавливается с 16 апреля по 31 октября текущего календарного года.

34.1. Запрещается:

а) выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц, дорог, внутриквартальных проездов отходы производства и потребления, смет, счищаемый с придомовых территорий, тротуаров и внутриквартальных проездов;

б) сжигать листву, производственные отходы на территориях хозяйствующих субъектов и частных домовладений;

в) выбрасывать жидкие бытовые, пищевые и другие виды отходов, а также закапывать или сжигать их в не предназначенных для этих целей местах.

34.2. В период листопада производятся сгребание и вывоз опавших листьев с проезжей части дорог и придомовых территорий. Сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников запрещается.

 35. Мойка дорожных покрытий площадей и улиц производится в ночное время.

36. Смет и мусор, выбитые при уборке или мойке проезжей части на тротуары, газоны, посадочные площадки, павильоны остановок общественного пассажирского транспорта, близко расположенные фасады зданий, объекты торговли и другие объекты подлежат уборке лицом, осуществляющим уборку проезжей части.

37. Тротуары и расположенные на них остановки должны быть очищены от грунтово-песчаных наносов, видимого мусора и промыты.

38. Производство работ по сбору и вывозу мусора осуществляется уполномоченными организациями муниципального образования Староминский район, собственниками и пользователями зданий, строений, сооружений, земельных участков самостоятельно или на основании договоров со специализированными организациями, а после заключения соглашения между органом исполнительной власти Краснодарского края и региональным оператором по обращению с ТКО, а также утвержденного единого тарифа на услугу по обращению с ТКО на территории Староминского района - исполнителем коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами.

39. Обязанность по уборке мусора, просыпавшегося при выгрузке из контейнеров в мусоровоз или загрузке бункера, возлагается на хозяйствующий субъект, осуществляющий вывоз мусора.

 40. Переполнение контейнеров, бункеров-накопителей мусором не допускается. Контейнеры и бункеры-накопители размещаются (устанавливаются) на специально оборудованных контейнерных площадках. Места размещения и тип ограждения определяются администрацией Канеловского сельского поселения в соответствии с законодательством. Расстановка контейнеров и бункеров-накопителей предусматривается у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания на остановках общественного транспорта. Количество и объем контейнеров определяются в соответствии с требованиями законодательства об отходах производства и потребления. Размер контейнерной площадки определяется исходя из задач, габаритов и количества контейнеров, используемых для складирования отходов, но не более предусмотренного санитарно-эпидемиологическими требованиями. Запрещается самовольная установка контейнеров и бункеров-накопителей без согласования с администрацией Канеловского сельского поселения. Допускается временная установка на придомовых территориях контейнеров и бункеров-накопителей для сбора строительного мусора вблизи мест производства ремонтных, аварийных работ и работ по уборке территории при отсутствии на указанных территориях оборудованных площадок для установки контейнеров и бункеров-накопителей. Места временной установки контейнеров и бункеров-накопителей должны быть согласованы с собственником, владельцем, пользователем территории. Контейнеры и бункеры-накопители должны быть оборудованы в соответствии с законодательством и содержаться в технически исправном состоянии. На контейнерной площадке должен быть размещен график вывоза мусора с указанием наименования и контактных телефонов хозяйствующего субъекта, осуществляющего вывоз, а также информация, предостерегающая владельцев автотранспорта о недопустимости загромождения подъезда специализированного автотранспорта, разгружающего контейнеры. Очистка урн производится по мере их заполнения, но не реже одного раза в день.

41. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков (лица, ответственные за эксплуатацию здания, строения, сооружения) (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) обязаны принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий в случаях и порядке, которые определяются правилами благоустройства территории Канеловского сельского поселения. Проведение дополнительных работ по благоустройству прилегающих территорий, их виды (объем и периодичность) оформляются соглашением между администрацией Канеловского сельского поселения и собственником и (или) иным законным владельцем (лицом, ответственным за эксплуатацию здания, строения, сооружения).

42. Порядок содержания прилегающих территорий:

- территории предприятий промышленности, торговли, общественного питания, транспорта - участки в пределах отведенного земельного участка, а также территории шириной 30 метров при отсутствии соседних землепользователей;

- территории предприятий мелкорозничной торговли (ларьки, киоски, павильоны летние кафе и другие объекты временной уличной торговли) - земельные участки в пределах 10 метров от торговой точки (по всему периметру до проезжей части дороги);

- территории учреждений социальной сферы (школы, дошкольные учреждения, учреждения культуры, здравоохранения, физической культуры и спорта) - закрепляются участки в пределах землеотвода, а также территория шириной 25 метров при отсутствии соседних землепользователей;

- территории отдельно стоящих информационных и рекламных конструкций - прилегающая территория по периметру в пределах 5 метров;

- территории автостоянок, автозаправочных комплексов и предприятий по продаже, обслуживанию и ремонту автотранспорта - прилегающая территория по периметру в пределах 25 метров;

- территории контейнерных площадок по периметру в пределах 5 метров;

- территории частных домовладений - участки в границах землеотвода, а также прилегающая территория шириной 15 метров (по всему периметру до проезжей части дороги) при отсутствии соседних землепользователей;

- территории многоквартирных жилых домов, домов, находящихся в непосредственном управлении гражданами, - в пределах 25 метров от жилого дома при отсутствии соседних землепользователей (со стороны улицы до проезжей части дороги, включая тротуары) или в границах, определенных на основании данных государственного кадастрового учета, либо соглашения (договор) с органом местного самоуправления о содержании прилегающей территории;

- территории гаражно-строительных кооперативов, дачных и огороднических товариществ – участки в границах землеотвода, а также прилегающая территория шириной 20 метров;

- на строительных площадках - территория не менее 15 метров от ограждения стройки по всему периметру;

- территории иных объектов недвижимости - земельные участки, а также прилегающая территория шириной 15 метров (по всему периметру - до проезжей части дороги).

43. Обязанности по организации и (или) производству работ в соответствии с законодательством возлагаются:

а) по уборке и содержанию мест производства земляных, строительных, дорожно-ремонтных работ, работ по ремонту инженерных сетей и коммуникаций, фасадов и иных элементов строений, зданий и сооружений, установки средств размещения информации, рекламных конструкций, а также прилегающей территории - на заказчиков и (или) производителей работ;

б) по содержанию объектов капитального строительства и объектов инфраструктуры - на собственников, владельцев, пользователей указанных объектов, а по бесхозяйным объектам - на собственников, владельцев, пользователей земельных участков, на которых они расположены, а также прилегающей территории;

в) по уборке и содержанию мест временной уличной торговли, территорий, прилегающих к объектам торговли (торговые павильоны, торговые комплексы, палатки, киоски, и т.п.) - на собственников, владельцев или пользователей объектов торговли;

г) по уборке и содержанию неиспользуемых и не осваиваемых территорий, территорий после сноса строений - на собственников, владельцев, пользователей данной территории, организации, выполняющие работы по сносу строений;

д) по уборке и содержанию территории автозаправочных станций, станций технического обслуживания, мест мойки автотранспорта, автозаправочных комплексов, рынков, торговых и развлекательных центров и прилегающих к ним территорий, туалетных кабин, расположенных на этих объектах, а также въездов и выездов к этим объектам - на собственников, владельцев или пользователей указанных объектов;

е) по уборке и содержанию территорий юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), физических лиц и прилегающей территории - на собственника, владельца или пользователя указанной территории;

ж) по уборке и содержанию водных объектов в зонах отдыха и прилегающих к ним территорий - на собственников (владельцев) указанных зон или на организации, за которыми зоны отдыха закреплены на праве оперативного управления или хозяйственного ведения;

з) по содержанию частного домовладения, хозяйственных строений и сооружений, ограждений и прилегающей территории со стороны дорог, улиц (переулков, проходов, проездов) - на собственников, владельцев или пользователей указанных объектов;

и) по содержанию прилегающих территорий к полосам отвода автомобильных и железных дорог, опорам линий электропередачи, линий связи, трубопроводов, - на собственников, владельцев автомобильных и железных дорог, линий электропередачи, линий связи, трубопроводов;

к) по благоустройству и содержанию родников и водных источников, уборке прилегающей территории - на собственников, владельцев, пользователей земельных участков, на которых они расположены.

44. В соответствии с законодательством на прилегающих территориях многоквартирных домов ответственными за благоустройство прилегающей территории являются:

а) организации, осуществляющие управление многоквартирными домами;

б) товарищества собственников жилья или кооперативы (жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы), осуществляющие управление многоквартирными домами;

в) собственники помещений, если они избрали непосредственную форму управления многоквартирным домом и если иное не установлено договором.

45. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков на территории, находящейся у них в собственности в соответствии с законодательством:

а) проводят мероприятия по обустройству цветников и газонов, регулярно проводят работы по поддержанию надлежащего состояния объектов благоустройства;

б) обеспечивают сохранность зеленых насаждений; обеспечивают квалифицированный уход за зелеными насаждениями, дорожками и оборудованием, не допускают складирования на зеленые насаждения мусора, строительных материалов, изделий и конструкций; производят комплексный уход за газонами, систематический покос газонов и иной травянистой растительности;

в) производят уборку территории.

46. Мероприятия по уборке прилегающих территорий в летний период включают в себя:

а) своевременное скашивание газонных трав (высота травостоя не должна превышать 20 см), уничтожение сорных и карантинных растений;

б) своевременную обрезку ветвей деревьев, кустарников, нависающих на высоте менее 2 метров над тротуарами и пешеходными дорожками с грунтовым и твердым покрытием;

в) уборку и вывоз скошенной травы;

г) подметание прилегающих территорий от смета, пыли и мелкого бытового мусора, их мойка;

д) своевременный вывоз и размещение мусора, уличного смета, отходов в отведенных местах;

е) уборку бордюров от песка, мусора;

ж) сгребание и вывоз опавших листьев с прилегающих территорий в период листопада;

з) мойку дорожных покрытий площадей и улиц.

47. Мероприятия по уборке прилегающих территорий в зимний период включают в себя:

а) посыпку участков прохода и подхода к объектам торговли (магазинам, ларькам, рынкам) организациям противогололедными материалами;

б) очистку от снега и льда тротуаров и пешеходных дорожек с грунтовым и твердым покрытием.

48. Участниками деятельности по благоустройству могут быть:

а) граждане, которые формируют запрос на благоустройство и принимают участие в оценке предлагаемых решений, участвуют в отдельных случаях в выполнении работ;

б) представители органов местного самоуправления Канеловского сельского поселения (формируют техническое задание, выбирают исполнителей и обеспечивают финансирование);

в) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории муниципального образования (могут соучаствовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству);

г) представители профессионального сообщества, в том числе архитекторы и дизайнеры (разрабатывают концепции объектов благоустройства и создают рабочую документацию);

д) исполнители работ, в том числе строители, производители малых архитектурных форм.

49. Порядок и механизмы общественного участия в процессе благоустройства.

49.1.Участие граждан (непосредственное или опосредованное) в деятельности по благоустройству осуществляется путем принятия в установленных формах решений и через вовлечение общественных организаций, общественное соучастие в реализацию проектов. Форма участия определяется администрацией Канеловского сельского поселения в зависимости от особенностей проекта по благоустройству муниципального образования и включает в себя:

а) совместное определение целей и задач по развитию территории;

б) определение основных видов активности, функциональных зон общественных пространств;

в) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, материалов;

г) консультации с экспертами в выборе типов покрытий, типов озеленения, типов освещения и осветительного оборудования и т.д.;

д) участие в разработке проекта (дизайн-проекта);

е) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями;

ж) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта и над процессом эксплуатации территории.

49.2. К механизмам участия в деятельности по благоустройству относятся:

а) обсуждение проектов благоустройства в различных форматах (интерактивном, общественные обсуждения, дизайн-игры, проектные мастерские, школьные проекты);

б) общественный контроль в соответствии с требованиями Федерального закона от 21 июля 2014 года N 212-ФЗ "Об основах общественного контроля в Российской Федерации".

50. Формы общественного участия.

50.1. Все решения, касающиеся благоустройства и развития городской среды, принимаются на общественных обсуждениях, с учетом мнения жителей соответствующих территорий и иных заинтересованных лиц.

50.2. Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства используются следующие формы:

1) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

2) определение основных видов активности, функциональных зон общественных пространств, под которыми в целях настоящих Правил понимаются части территории, для которых определены границы и преимущественный вид деятельности (функция), для которой предназначена данная часть территории, и их взаимного расположения на выбранной территории;

3) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилевого решения, материалов;

4) консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

5) консультации по предполагаемым типам озеленения;

6) консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

7) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

8) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

9) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного либо наблюдательного совета проекта);

10) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, региональных центров общественного контроля, так и формирование рабочей группы, общественного либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

50.3. При реализации проектов общественность информируется о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

Информирование осуществляется путем:

1) создания единого информационного интернет-ресурса (сайта или приложения), который будет решать задачи по сбору информации, обеспечению «онлайн» участия и регулярного информирования о ходе проекта, с публикацией фото-, видео- и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;

2) работы со средствами массовой информации, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;

3) вывешивания афиш и объявлений:

- на информационных досках, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту (дворовой территории, общественной территории), а также специальных стендах на самом объекте;

- в наиболее посещаемых местах (общественные и знаковые места и площадки);

- в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней (поликлиники, дома культуры, библиотеки, спортивные центры);

- на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах);

4) информирования местных жителей через школы и детские сады, в том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков, сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;

5) индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или телефону;

6) установки интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора небольших анкет, стендов с генпланом территории для проведения картирования и сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей;

7) использования социальных сетей и интернет-ресурсов для донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ;

8) установки специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования (дворовой территории, общественной территории). Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

51.Виновные в нарушении настоящих Правил привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством. Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляется органами местного самоуправления Канеловского сельского поселения, за исключением случаев, предусмотренных законодательством.

Старший инспектор администрации

Канеловского сельского поселения

Староминского района Волгина Е.В.